**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**УРАЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА
 ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**27.10.2020 №10**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Уральский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 30.06.2012 №78 «Об утверждении порядка замены гражданами жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера»**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования Уральский сельсовет Первомайского района Оренбургской области Совет депутатов муниципального образования Уральский сельсовет Первомайского района Оренбургской области Р Е Ш И Л :

1. Внести в Порядок замены гражданами жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования Уральский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 30.06.2012 № 78, следующие изменения:

1.1. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Для предоставления муниципальной услуги заявитель (представитель заявителя) представляет следующие документы:

- личное заявление;

- документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи;

- документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя)

- договор социального найма либо ордер на жилое помещение;

- свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (в случае изменения фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя;

- документы, подтверждающие согласие членов семьи заявителя на замену жилого помещения;

- решение о даче согласия на предоставление нанимателю жилого помещения меньшего размера, выданное органом опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации об опеке и попечительстве (в случае если в занимаемом заявителем жилом помещении проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане);

- документы, подтверждающие получение согласия на обработку персональных данных лица, не являющегося заявителем (в случае если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, кроме случаев, если указанное лицо признано безвестно отсутствующим либо объявлено в розыск и его место нахождения не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)

 В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами муниципального образования Уральский сельсовет, запрашиваются следующие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), если заявитель не представил их самостоятельно:

- документы, подтверждающие регистрацию заявителя и членов его семьи по месту жительства;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на жилое помещение, занимаемое заявителем;

- технический паспорт занимаемого заявителем жилого помещения;

- выписка из реестра муниципального имущества муниципального образования Уральский сельсовет на занимаемое заявителем жилое помещение

 Документы, предусмотренные настоящим пунктом, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

 Не допускается требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством и подлежит размещению в сети Интернет на офциальном сайте администрации муниципального образования Уральский сельсовет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам экономики, бюджетной, налоговой, финансовой политики, муниципальной собственности и вопросам сельского и муниципального хозяйства Совет депутатов муниципального образования Уральский сельсовет.

Председатель Совета депутатов

муниципального образования

Уральский сельсовет С.В. Хрущева

Глава муниципального образования

Уральский сельсовет А.Л. Шестаков