**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**УРАЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.11.2018 №53-п

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Уральский сельсовет №66-п от 16.11.2017 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство территорий муниципального образования Уральский сельсовет Первомайского района Оренбургской области на 2018-2022 годы» |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, постановлением Правительства Оренбургской области от 28.09.2017 № 696-пп:

1. Приложение № 7 к Программе утвержденной постановлением администрации муниципального образования Уральский сельсовет от 16.11.2017 №66-п «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство территорий муниципального образования Уральский сельсовет Первомайского района Оренбургской области на 2018-2022 годы» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования

Уральский сельсовет А.Л.Шестаков

Разослано: в дело, прокуратуру, администрацию района.

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Уральский сельсовет

от 02.11.2018 №53-п

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Формирование комфортной городской среды на территории**

**муниципального образования Уральский сельсовет Первомайского**

**района Оренбургской области на 2018-2022 г»**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**«Формирование комфортной городской среды на территории**

**муниципального образования Уральский сельсовет Первомайского**

**района Оренбургской области на 2018-2022 г»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация муниципального образования Уральский сельсовет |
| Цель программы | Повышение уровня благоустройства территорий муниципального образования Уральский сельсовет Первомайского района Оренбургской области |
| Задачи программы | 1. Благоустройство дворовых и территорий общего пользования муниципального образования Уральский сельсовет, приведение данных территорий к современным требованиям комфортной среды проживания граждан с их непосредственным участием. |
| Целевые индикаторы и показатели  программы | 1.Количество благоустроенных дворовых территории МКД.  2.Количество благоустроенных территории общего пользования. |
| Сроки и этапы реализации программы | 2018-2022гг. |
| Объемы бюджетных ассигнований программы | Всего: 14373,5 тыс. рублей, в том числе:  Областной бюджет 14101,5 тыс. рублей,  Местный бюджет 272,0 тыс. рублей,  Внебюджетные источники 0,00 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации  программы | 1.Увеличение количества благоустроенных дворовых территории МКД.  2.Увеличение количества благоустроенных территории общего пользования. |

1. **Характеристика текущего состояния благоустройства**

**муниципального образования Уральский сельсовет**

В муниципальном образовании Уральский сельсовет 4 многоквартирных жилых дома. Основная часть домов построена 50 лет назад.

Благоустройство дворов жилищного фонда и на сегодняшний день в целом по муниципальному образованию полностью или частично не отвечает нормативным требованиям.

Отсутствует, а также пришло в негодность асфальтовое покрытие внутриквартальных проездов и тротуаров. Недостаточно производились работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов, удалению старых и больных деревьев, не осуществлялась посадка деревьев и кустарников. Зеленые насаждения на дворовых территориях представлены, в основном, зрелыми или перестойными деревьями, на газонах не устроены цветники.

Дождевая канализация отсутствует по причине того, что ее устройство не предусматривалось проектом.

В ряде дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходимый набор малых архитектурных форм и обустроенных площадок. Наличие на придомовых территориях сгоревших и разрушенных хозяйственных строений создает угрозу жизни и здоровью граждан. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке.

Надлежащее состояние придомовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической городской среды.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, освещения дворовых территорий, ремонта (устройства) дождевой канализации либо вертикальной планировки на сегодня весьма актуальны и не решены в полном объеме в связи с недостаточным финансированием отрасли.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать благоустройство дворовых территорий, которое представляет из себя совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий.

Реализация Подпрограммы позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения муниципального образования, увеличить площадь озеленения территорий, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

**2. Приоритеты политики органов местного самоуправления муниципального образования Уральский сельсовет в сфере реализации муниципальной программы**

Приоритеты деятельности органов местного самоуправления в сфере создания условий для устойчивого развития Уральского сельсовета сформированы на основе положений федеральных, региональных и муниципальных документов стратегического планирования, в том числе:

- прогноз социально-экономического развития Оренбургской области на среднесрочный период.

Для реализации данной программы необходимо обеспечить решение следующих задач:

- совершенствование муниципальной службы;

- создание условий для эффективного использования средств бюджета Уральского сельсовета;

- обеспечение устойчивого развития дорожного хозяйства и благоустройства.

**3. Перечень показателей (индикаторов) муниципальной программы**

Перечень целевых показателей (индикаторов) Программы приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

**4. Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

Перечень подпрограмм и основных мероприятий муниципальной программы с указанием сроков реализации и ожидаемых результатов представлен в приложении № 3 к настоящей Программе

**Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов**

**4.1 Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.**

При формировании предложений по благоустройству дворовых территорий, заинтересованные лица, собственники помещений в многоквартирных домах, прежде всего вправе выбирать какие из видов работ, входящих в минимальный перечень, они хотели бы сделать:

- ремонт дворовых проездов, подъездов;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установка скамеек, урн для мусора.

Указанный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен.

Предложения граждан, по включению дворовых территорий в муниципальную программу, подготовленные в рамках минимального перечня работ, могут включать все или несколько видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работы.

**4.2 Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.**

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя:

- оборудование детских площадок;

- оборудование спортивных площадок;

- оборудование автомобильных парковок;

- озеленение территорий.

Дополнительный перечень работ по благоустройству является открытым и может быть дополнен иными видами работ.

Форма участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия заинтересованных лиц не устанавливается, так как виды работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий не будут реализовываться в муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Уральский сельсовет на 2018-2022г»

**4.3. Благоустройство мест массового отдыха**

В качестве возможных проектов благоустройства общественных территорий могут быть предложены для обсуждения и благоустройства следующие виды проектов и территорий:

- благоустройство парков, скверов, бульваров;

- устройство освещения улицы, парка, сквера, бульвара;

- благоустройство места для купания (пляжа);

- устройство или реконструкция детской площадки;

- благоустройство территории возле общественного здания (как правило Дом культуры или библиотека);

- благоустройство территории вокруг памятника;

- реконструкция пешеходных зон (тротуаров) с обустройством зон отдыха (лавочек и пр.) на конкретной улице;

- обустройство родников;

- очистка водоемов;

- благоустройство пустырей;

- благоустройство городских площадей (как правило центральных);

- благоустройство или организация муниципальных рынков;

- иные объекты.

**4.4. Доступная среда для инвалидов и маломобильных групп населения**

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий формируются с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Основные принципы при проведении работ по благоустройству территории с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения:

- отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов;

- правильно спроектированные съезды с тротуаров;

- парковочные места для инвалидов.

**4.5. Мероприятия по благоустройству объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления представлен в приложении № 6 к Программе.

**4.6. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения**

Провести инвентаризацию индивидуальных жилых домов и земельных участков для оценки уровня их благоустройства. Заключение по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (пользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства.

**4.7. Мероприятия по вовлечению граждан, организаций, студентов в процесс обсуждения проекта муниципальной программы**

Участие граждан, организаций, студентов в процессе обсуждения проекта Программы, отбора дворовых территорий, муниципальных территорий общего пользования для включения в Программу обеспечивается в соответствии с утвержденными Администрацией порядками в следующих формах:

- совместное определение целей и задач по развитию дворовых и общественных территорий, инвентаризация проблем и потенциалов указанных территорий (применительно к дворовым территориям пределы инвентаризации и совместного принятия решений ограничиваются соответствующей дворовой территорий); - организация широкого общественного участия в выборе общественных территорий, приоритетных для благоустройства;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов, типов покрытий, озеленения, освещения и осветительного оборудования дворовой и общественной территории;

- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

- осуществление общественного (контроля собственников помещений в многоквартирных домах – применительно к дворовым территориям) контроля над процессом реализации проекта по благоустройству муниципальной территории общего пользования и дальнейшей их эксплуатации (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

При реализации проектов по благоустройству дворовых и общественных территорий, обеспечивается информирование граждан, организаций, студентов о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе путем:

- создания единого информационного интернет - ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению участия и регулярному информированию о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

- работы с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

- вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте, в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах).

**5. Условия о форме и доле участия собственников помещений в МКД, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории МКД, подлежащей благоустройству, в реализации Программы и порядок аккумулирования и расходования средств, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ**

Настоящий Порядок устанавливает условия о форме участия собственников помещений в МКД, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории МКД, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству, в том числе о форме и доле такого участия.

Заинтересованные лица вправе принять участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД, предусмотренных Программой, доли такого участия. В реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству предусмотрена финансовая и трудовая форма участия заинтересованных лиц. В частности, этом может быть выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации. Например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории). Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ, должна быть рассчитана в соответствии с действующими техническими регламентами. Указанные расценки могут быть рассчитаны муниципальным образованием самостоятельно или с привлечением специализированных организаций.

Минимальная доля финансового и трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере 10 % в рамках минимального и(или) дополнительного перечней работ по благоустройству. Финансовое участие заинтересованных лиц осуществляется путем перечисления денежных средств на лицевой счет администрации МО Уральский сельсовет. Размер средств определяется не персонифицировано по каждому заинтересованному лицу, а совокупно в отношении проекта благоустройства каждой дворовой территории МКД в виде процента от суммы выделенных средств на его реализацию. Представители заинтересованных лиц, действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД, которые вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, (далее - уполномоченные лица) организуют сбор денежных средств с заинтересованных лиц путем сбора и перечисления денежных средств, на лицевой счет администрации МО Уральский сельсовет.

Финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий МКД подтверждается документально. Документом, подтверждающим финансовое участие, является копия платежного поручения о перечислении средств на лицевой счет администрации МО Уральский сельсовет. Решение о доле финансового и (или) трудового участия принимается заинтересованными лицами и предоставляется в составе предложения о включении дворовой территории МКД в Программу: - собственниками помещений в МКД в виде протокольно оформленного решения общего собрания собственников; - собственниками иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории МКД, подлежащей благоустройству, в виде простого письменного обязательства, подписанного собственником или иным уполномоченным лицом.

Аккумулирование средств, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия в выполнении указанных работ (в случае принятия решения о таком участии) проводится согласно с утвержденным порядком (Приложение № 4 к Программе).

**6.Ресурсное обеспечение программы**

Общая потребность в ресурсах на реализацию программных мероприятий составляет 2991,6 тыс. руб., из них:

областной бюджет – 2842,02 тыс. руб.;

местный бюджет – 272 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.

Объемы финансирования программы ежегодно уточняются при формировании бюджета сельского поселения на очередной финансовый год и плановый период.

Подробное распределение финансовых ресурсов по подпрограммам и основным мероприятиям представлено в приложении № 4 к настоящей Программе.

**7. Риски и меры по управлению рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы.**

В данном разделе приводится описание основных рисков, оказывающих влияние на конечные результаты реализации мероприятий муниципальной программы, к числу которых относятся:

бюджетные риски, связанные с дефицитом регионального и местного бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий муниципальной программы;

социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий и т.д.;

управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением реализацией муниципальной программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем над реализацией муниципальной программы и т. д. иные другие риски, которые могут препятствовать выполнению муниципальной программы.

В таком случае муниципальная программа подлежит корректировке

Приложение №1

к муниципальной программе

**«**Формирование комфортной городской среды

МО Уральский сельсовет на 2018-2022 года»

ХАРАКТЕРИСТИКА

текущего состояния благоустройства

муниципального образования Уральский сельсовет на 01.01.2018

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Муниципаль-ное образование |  | **Информация о благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальных образованиях** | | | | | | | | **Информация о благоустройстве территорий общего пользования в муниципальных образованиях** | | | | | Средний уровень благоустроен-ности муниципального образования, % |
| Количество МКВД, включен-ных в региональ-ную программу капитально-го ремонта общего имущества | Количество дворовых территорий в муниципальном образовании | | Площадь дворовых территорий в муниципальном образовании, кв.м | | Доля благоустроен-ных дворовых территорий от общего количества таких территорий в муниципаль-ном образовании, % | Доля благоустроен-ных дворовых территорий от общей площади таких территорий в муниципаль-ном образовании, % | Доля населения, проживающе-го в жилом фонде с благоустроен-ными дворовыми территориями, от общего числа жителей муници-пального образования, % | Количество территорий общего пользования в муниципальном образовании (парки, скверы, набережные и т.д.) | | Площадь территорий общего пользования в муниципальном образовании (парки, скверы, набережные и т.д.), кв.м | | Доля благоустроен-ных общественных территорий от общей площади таких территорий в муниципаль-ном образовании, % |
| Общее коли-чество | Количество благоустро-енных дворовых территорий | Общая площадь | Площадь благоустроен-ных дворовых территорий | Общее коли-чество | Количество благоустро-енных территорий | Общая площадь | Площадь благоустроен-ных территорий |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | МО Уральский сельсовет | на 01.01.  2018 | 4 | 1 | 0 | 1391 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 11215 | 0 | 0 | **0** |

Приложение №1.1

к муниципальной программе

**«**Формирование комфортной городской среды

МО Уральский сельсовет на 2018-2022 года»

Адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в период 2018-2022 годов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес дворовой территории | Состояние дворовой территории  (удовлетворительное/ неудовлетворительное) | Площадь земельного  участка (кв.м.) | Площадь здания, сооружения (кв.м.)  Количество проживающих | Координаты |
| п. Уральский, ул. Гагарина д.4 | неудовлетворительное | 1391 | 1200 кв.м.  73 человека | 51.9037/51.6551 |

Приложение №1.2

к муниципальной программе

**«**Формирование комфортной городской среды

МО Уральский сельсовет на 2018-2022 года»

Адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в период 2018-2022 годов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес дворовой территории | Состояние дворовой территории  (удовлетворительное/ неудовлетворительное) | Площадь земельного  участка (кв.м.) | Площадь здания, сооружения (кв.м.)  Количество проживающих | Координаты |
| п.Уральский, ул. Цетральная, 2 | неудовлетворительное | 7334 | 100 кв.м.  106 человек | 51.9105/51.6473 |
| п.Уральский, ул.Заправочная, 2 | неудовлетворительное | 1500 | 250 кв.м.  46 человек | 51.9144875/51.667781 |
| П.Уральский, ул.Советская,18 | неудовлетворительное | 2381 | 428 кв.м  38 человек |  |

Приложение №2

к муниципальной программе

**«**Формирование комфортной городской среды

МО Уральский сельсовет на 2018-2022 года»

СВЕДЕНИЯ

О показателях (индикаторов) муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды

МО Уральский сельсовет на 2018-2022 годы», подпрограмм муниципальной программы и их значениях.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | | Наименование показателя  (индикатора) | | Единица измерения | | Значения показателей | | | | |
| 2018 год | 2019 год | 2020  год | 2021 год | 2022 год |
| Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды  МО Уральский сельсовет на 2018-2022 годы» | | | | | | | | | | |
| Основное мероприятие 1.1 «Благоустройство дворовых территории МКД» | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество благоустроенных дворовых территорий МКД | | единиц | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Основное мероприятие 1.2 «Благоустройство территорий общего пользования» | | | | | | | | | | |
| 1.2. | Количество благоустроенных территорий общего пользования | | единиц | | 0 | | 0 | 1 | 0 | 0 |

Приложение №3

к муниципальной программе

**«**Формирование комфортной городской среды

МО Уральский сельсовет на 2018-2022 годы»

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

**«**Формирование комфортной городской среды

МО Уральский сельсовет на 2018-2022 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  n|n | Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный  исполнитель | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) | Последствия  нереализации  основного  мероприятия | Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы) |
| начала реализации | окончание реализации |
| 1 | Основное мероприятие 1.1.  «Благоустройство дворовых территории МКД» | Администрация муниципального образования  Уральский сельсовет | 2018 | 2022 | Увеличение количества благоустроенных дворовых территории МКД | Снижение уровня комфортного проживания жителей МКД | Количества благоустроенных дворовых территории МКД |
| 2 | Основное мероприятие 1.2. «Благоустройство территорий общего пользования» | Администрация муниципального образования  Уральский сельсовет | 2018 | 2022 | Увеличение количества благоустроенных территорий общего пользования | Снижение привлекательности территорий общего пользования, посещения их жителями п. Уральский | Количества благоустроенных территорий общего пользования |

Приложение №4

к муниципальной программе

**«**Формирование комфортной городской среды

МО Уральский сельсовет на 2018-2022 годы»

**ПОРЯДОК**

**аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий**

1. **Общие положения**

Настоящий порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Уральский сельсовет на 2018-2022»» (далее аккумулирования средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение мероприятий по благоустройству многоквартирных домов, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ, собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий, финансируемые за счет бюджетных средств, осуществляются по минимальному и (или) дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий. Решение о финансовом (трудовом) участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44- 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**2. О формах трудового и финансового участия.**

При выполнении работ по минимальному и (или) дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 10% от общей стоимости соответствующего вида работ. Заинтересованные лица должны обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий: - выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории); - предоставление строительных материалов, техники и т.д.; - обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.).

**3. Условия аккумулирования и расходования средств.**

При принятии решения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ, включенного в дизайн - проект по благоустройству дворовой территории, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора дохода −бюджета Уральского сельсовета Первомайского района Оренбургской области.

В целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории для зачисления денежных средств заинтересованных лиц администрация Уральского сельсовета заключает соглашение с организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом.

Объем денежных средств определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории. Перечисление денежных средств управляющей организацией осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории. Ответственность за неисполнение указанного обязательства определяется в заключенном соглашении. Администрация МО Уральский сельсовет обеспечивает учет поступающих от управляющей организации денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству. Администрации МО Уральский сельсовет обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации МО Уральский сельсовет данных о поступивших от управляющих организациях денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется на финансирование минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, включенной в дизайн-проект благоустройства дворовой территории. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

**4. Контроль за соблюдением условий**.

Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств управляющих организаций осуществляется администрацией МО Уральский сельсовет в соответствии с бюджетным законодательством. Администрация МО Уральский сельсовет обеспечивает возврат управляющим организациям аккумулированных денежных средств в срок до 31 декабря текущего года при условии: экономии денежных средств по итогам проведения конкурсных процедур; неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации; непредоставления управляющими организациями доступа к проведению благоустройства на дворовой территории; возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством

Приложение №5

к муниципальной программе

**«**Формирование комфортной городской среды

МО Уральский сельсовет на 2018-2022 годы»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

**реализации муниципальной программы**

Таблица1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Статус | Наименование  муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия | ГРБС  (ответственный исполнитель, соисполнитель,  участник) | Код бюджетной классификации | | | Объем бюджетных ассигнований  (тыс. руб.) | | | | |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Муниципальная  программа | **«**Формирование комфортной городской среды  МО Уральский сельсовет на 2018-2022 годы | всего, в том числе | х | х | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 149,58 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 2842,02 | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный бюджет |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Основное мероприятие 1.1. | Благоустройство дворовых территории МКД | всего, в том числе | х | х | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный бюджет |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | Основное мероприятие 1.2. | Благоустройство территорий общего пользования | всего, в том числе | х | х | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 149,58 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 2842,02 | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный бюджет |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение №6

к муниципальной программе

**«**Формирование комфортной городской среды

МО Уральский сельсовет на 2018-2022 годы»

**СВЕДЕНИЯ**

**об основных мерах правового регулирования**

**в сфере реализации муниципальной программы.**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | **Вид нормативного правового акта** | **Основные положения нормативно правового акта** | **Ответственный исполнитель и соисполнители** | **Ожидаемые сроки принятия** |
|  | Основное мероприятие 1.1.«Благоустройство территории сельского поселения» | | | |
| 1. | Решение Совета депутатов | Об утверждении правил благоустройства территории муниципального образования Уральский сельсовет Первомайского района Оренбургской области | Администрация МО Уральский сельсовет | 23.09.2017г. |

Приложение №7

к муниципальной программе

**«**Формирование комфортной городской среды

МО Уральский сельсовет на 2018-2022 год»

**«Утверждаю»**

(должность руководителя ответственного исполнителя)

**ПЛАН**

**реализации муниципальной программы на 2018 год.**

Таблица3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  подпрограммы,  основного мероприятия,  мероприятий,  реализуемых в рамках основного мероприятия | Ответственный исполнитель,  соисполнители,  участники | Срок | | Ожидаемый  непосредственный  результат (краткое описание) | КБК | Объем  Финансирования  В планируемом году  (тыс.рублей) |
| Начала реализации | Окончание реализации |
| Всего по муниципальной программе | Администрация МО Уральский  сельсовет | 01.04.2018 | 31.12.2018 | х | х | 0,00 |
| Основное мероприятие 1.1.  Благоустройство дворовых территории МКД | Администрация МО Уральский | 01.04.2018 | 31.12.2018 | Увеличение количества благоустроенных дворовых территории МКД. | 05031050665000000 | 0,00 |
| Основное мероприятие 1.2. Благоустройство территории общего пользования | Администрация МО Уральский | 01.04.2018 | 31.12.2018 | Увеличение количества благоустроенных территорий общего пользования. | 05031050665000000 | 0,00 |